



АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЙ В АЭРОВОКЗАЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ

ЗАПРОС ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТИ
№1/22-18

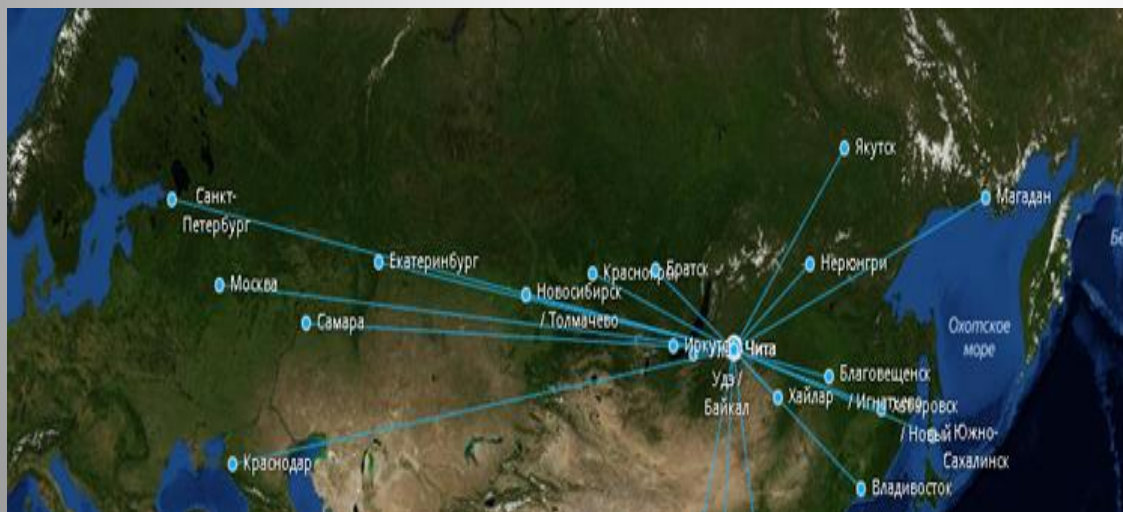


Аэропорт Чита относится к аэропортам федерального значения и имеет статус международного аэропорта. Аэропорт класса "V". Аэродром класса "В"

На сегодняшний день аэропорт является динамично развивающимся предприятием с высоким потенциалом роста пассажиропотока.

Более 22 направлений в маршрутной сети

Активное развитие региональной авиации, как основного драйвера роста транспортной доступности региона.





Открытие точки в аэропорту – позитивное влияние на имидж компании. Возможность рекламирования бренда для пассажиров с других регионов.

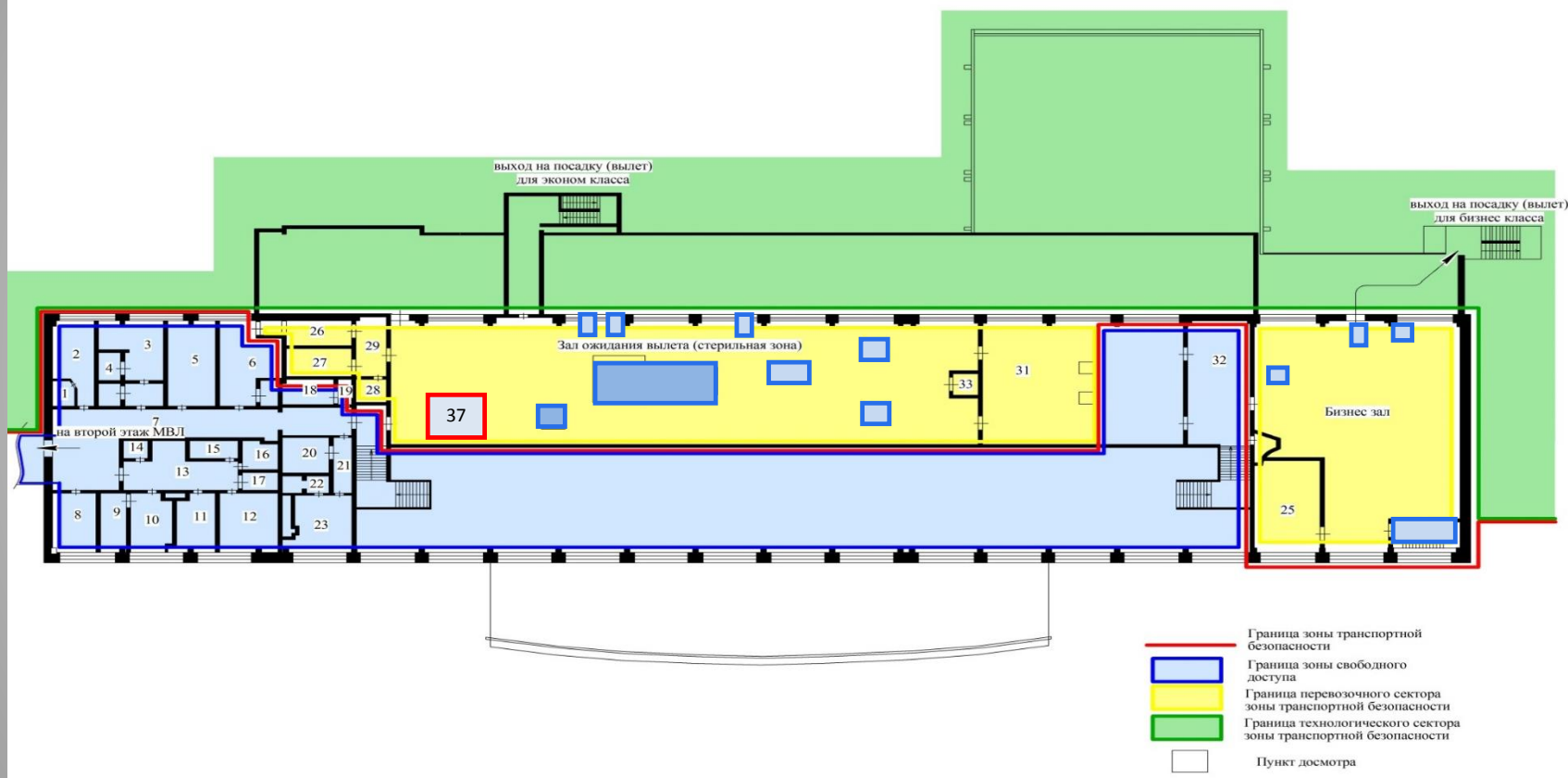
- Высокая проходимость (пассажиры рейсов, провожающие и встречающие);
- Сформированное расписание регулярных рейсов;
- Отсутствие ближайших альтернативных точек.



ПРЕДЛАГАЮТСЯ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ ЗОНА ВЫЛЕТА ВНУТРЕННИЕ ВОЗДУШНЫЕ ЛИНИИ

Здание аэровокзала внутренних воздушных линий .

Второй этаж



- Граница зоны транспортной безопасности
- Граница зоны свободного доступа
- Граница перевозочного сектора зоны транспортной безопасности
- Граница технологического сектора зоны транспортной безопасности
- Пункт досмотра

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ЗАПРОСА ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТИ № 1/22-18

Лота	Краткое описание местоположения	Площадь, кв.м.	№ на схеме	Целевое назначение Лота	Минимальные коммерческие условия	Сумма обеспечения заявки на участие	Примечание
1	2 этаж, стерильная зона ВВЛ	5 кв.м	37	Свободное назначение за исключением предприятия общественного питания	20 % от ежемесячной выручки СУБАРЕНДАТОРА от деятельности, осуществляемой на арендуемой площади, без учета НДС, но не менее 0,60 руб. без НДС за каждого обслуженного пассажира. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.	Обеспечение участия в запросе предложений 30 000,00 руб.в т.ч. НДС	<ol style="list-style-type: none"> 1. Срок договора - 24 месяца 2. Изменение ставки один раз в год. 3.Одностороннее расторжение за 90 календарных дней. 4. С даты подписания акта приема-передачи помещений и в течение 30 календарных дней либо до момента начала коммерческой деятельности, в зависимости от того, какая из дат наступит ранее, для СУБАРЕНДАТОРА действуют арендные каникулы, для осуществления ремонтных и отделочных работ, в течение которых СУБАРЕНДАТОРУ будет начисляться арендная плата в размере 1000,0 (одна тысяча) рублей, без учета НДС. 5. Предоставление данных о выручке ежемесячно 6. Обязательное предоставление доступа в ОФД

Данные о планируемом пассажиропотоке

2022	Общий	34 766	29 732	33 514	35 008	43 088	56 828	70 837	72 665	55 533	52 683	43 419	48 709	576 783
	в т.ч. Транзит	417	515	524	740	927	883	711	894	882	834	476	527	8 330
	в т.ч. МВЛ	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0	9
	без транзита	34 349	29 217	32 990	34 268	42 161	55 945	70 126	71 771	54 651	51 849	42 943	48 182	568 453
2023	Общий	36155	30920	34853	36407	44811	59100	73670	75570	57754	54789	45155	50657	599841
	в т.ч. Транзит	433	535	544	769	964	918	739	929	917	867	495	548	8658
	в т.ч. МВЛ	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0	9
	без транзита	35722	30385	34309	35638	43847	58182	72931	74641	56837	53922	44660	50109	591183
2024	Общий	37600	32156	36246	37909	46602	61463	76616	78592	60063	56979	46960	52682	623868
	в т.ч. Транзит	450	556	565	799	1002	954	768	966	953	901	514	569	8997
	в т.ч. МВЛ	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0	9
	без транзита	37150	31600	35681	37110	45600	60509	75848	77626	59110	56078	46446	52113	614871



***Мы рады сотрудничать с Вами и готовы предоставить
дополнительную интересующую Вас информацию по
размещению торговой точки***

Вершинина Людмила Юрьевна
Директор филиала ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» в г. Чите

Тел: +7 929-480-96-67
E-mail: nad@aerochita.ru

В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:
Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru<<mailto:HotLine@novaport.ru>>
Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития
Телефон: +7 (4012) 610 - 506